

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО "УК Жилищник-8"
 А.Д.Витулёв



План текущего ремонта МКД ООО "УК Жилищник-8" на 2016 год

№ п/п	Адрес	Срок выполнения	Вид работ	Единица измерения	план	
					Объем	Сумма тыс.руб
1	К.Маркса 36/1	январь	Ремонт системы канализации	м.п	10	3,2
1	К.Маркса 36/1	апрель	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,3
1	К.Маркса 36/1	май	Замена запорной арматуры	шт	2	0,9
1	К.Маркса 36/1	июнь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	2,5
1	К.Маркса 36/1	июнь	Ремонт крыльца	шт	1	1,1
1	К.Маркса 36/1	июнь	Общестроительные работы	дом	1	0,2
1	К.Маркса 36/1	сентябрь	Общестроительные работы	дом	1	0,4
1	К.Маркса 36/1	октябрь	Замена запорной арматуры	шт	4	2,6
1	К.Маркса 36/1	октябрь	Ремонт ограждения	дом	1	0,83
2	Маяковского 44	январь	Ремонт системы канализации	м.п	3	1,4
2	Маяковского 44	февраль	Замена запорной арматуры	шт	2	1,3
2	Маяковского 44	август	Замена запорной арматуры	шт	1	5,7
2	Маяковского 44	октябрь	Замена запорной арматуры	шт	1	0,13
2	Маяковского 44	ноябрь	Ремонт системы канализации	м.п	2	0,5
2	Маяковского 44	ноябрь	Ремонт системы канализации	м.п	3,2	1,7
2	Маяковского 44	декабрь	Ремонт системы отопления	дом	1	0,21
3	М.Жукова 146 А	март	Ремонт системы канализации	м.п	70	78,4
3	М.Жукова 146 А	апрель	Общестроительные работы	дом	1	0,2
3	М.Жукова 146 А	май	Установка светодиодных светильников	шт	4	3,6
3	М.Жукова 146 А	июнь	Изготовление металлического люка продох	шт	1	1,3
3	М.Жукова 146 А	ноябрь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	2	0,2
3	М.Жукова 146 А	декабрь	Замена запорной арматуры	шт	1	1,24
4	М.Жукова 152 А	январь	Замена запорной арматуры	шт	3	2,3
4	М.Жукова 152 А	январь	Остекление оконных рам	шт	12	1,30
4	М.Жукова 152 А	январь	Изоляция трубопроводов	м.п	38	0,8
4	М.Жукова 152 А	январь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	2	0,5
4	М.Жукова 152 А	январь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,4
4	М.Жукова 152 А	февраль	Ремонт системы отопления	м.п	7	1,5
4	М.Жукова 152 А	июнь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	3	1,10
4	М.Жукова 152 А	август	Замена трансформаторов тока	шт	3	6,10
4	М.Жукова 152 А	август	Замена контейнера ТБО	шт	1	6,8
4	М.Жукова 152 А	сентябрь	Ремонт системы отопления	м.п	1	0,80
4	М.Жукова 152 А	сентябрь	Ремонт системы отопления	м.п	11,5	4,5
4	М.Жукова 152 А	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	2,8
4	М.Жукова 152 А	октябрь	Ремонт системы канализации	м.п	2	1,5
4	М.Жукова 152 А	октябрь	Установка окон ПВХ	шт	4	64,93
4	М.Жукова 152 А	ноябрь	Замена запорной арматуры	шт	1	9,6
4	М.Жукова 152 А	ноябрь	Ремонт фасада	м2	8	6,9
4	М.Жукова 152 А	ноябрь	Изоляция трубопроводов	м.п	8	0,3
5	Иртышская Набережная 20	апрель	Ремонт системы канализации	м.п	6	2,7
5	Иртышская Набережная 20	апрель	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	4,1
5	Иртышская Набережная 20	апрель	Общестроительные работы	дом	1	3,8
5	Иртышская Набережная 20	май	Замена запорной арматуры	шт	1	1,5
5	Иртышская Набережная 20	май	Изготовление и установка скамеек	шт	2	3,3
5	Иртышская Набережная 20	июнь	Ремонт потолка	дом	1	0,1
5	Иртышская Набережная 20	июль	Общестроительные работы	дом	1	1,5
5	Иртышская Набережная 20	октябрь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	1	0,01
5	Иртышская Набережная 20	октябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,3
5	Иртышская Набережная 20	ноябрь	Ремонт настенного желоба	м.п	160	2,1
5	Иртышская Набережная 20	ноябрь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	5	0,9
5	Иртышская Набережная 20	декабрь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	8,5	3,45
5	Иртышская Набережная 20	ноябрь	Общестроительные работы (подъезд №2)	дом	1	0,16
5	Иртышская Набережная 20	декабрь	Ремонт кровли	м2	203	143,0
6	Декабристов 106	январь	Замена запорной арматуры	шт	2	0,5
6	Декабристов 106	январь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	5	1,9

	Декабристов 106	февраль	Ремонт системы канализации	м.п	2	0,8
6	Декабристов 106	февраль	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	4,2
6	Декабристов 106	март	Ремонт системы канализации	м.п	9	4,6
6	Декабристов 106	март	Общестроительные работы(пож.выход)	дом	1	21,9
6	Декабристов 106	апрель	Изготовление и установка перил (под.№5)	дом	1	1,8
6	Декабристов 106	май	Установка светодиодных светильников	шт	3	2,60
6	Декабристов 106	май	Общестроительные работы	дом	1	0,1
6	Декабристов 106	июнь	Замена запорной арматуры	шт	3	1,9
6	Декабристов 106	июнь	Замена счетчика электроэнергии и трансф.тока	дом	1	12,0
6	Декабристов 106	июль	Замена запорной арматуры	шт	2	4,0
6	Декабристов 106	август	Установка сантех-кого оборудования (пож.выход)	дом	1	3,4
6	Декабристов 106	август	Ремонт системы канализации	м.п	3	1,2
6	Декабристов 106	август	Ремонт системы электроснабжения (подвал)	дом	1	18,3
6	Декабристов 106	сентябрь	Установка пандуса	шт	1	0,3
6	Декабристов 106	сентябрь	Ремонт системы канализации	м.п	3	1,2
6	Декабристов 106	сентябрь	Замена запорной арматуры	шт	6	2,9
6	Декабристов 106	сентябрь	Установка светодиодных светильников	дом	1	24,7
6	Декабристов 106	сентябрь	Изготовление и установка поручня	шт	1	1,9
6	Декабристов 106	сентябрь	Ремонт ступеней крыльца	шт	2	4,0
6	Декабристов 106	октябрь	Общестроительные работы	дом	1	0,12
6	Декабристов 106	октябрь	Ремонт межпанельных швов	м.п	61	28,0
7	Циолковского 4 А	январь	Замена запорной арматуры	шт	4	1,9
7	Циолковского 4 А	январь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	3	0,5
7	Циолковского 4 А	март	Замена запорной арматуры	шт	2	1,0
7	Циолковского 4 А	июнь	Общестроительные работы (подъезд №1) пол	дом	1	0,4
7	Циолковского 4 А	июнь	Установка мусоросборной площадки	дом	1	1,1
7	Циолковского 4 А	июль	Замена счетчика электроэнергии и трансф.тока	дом	1	6,8
7	Циолковского 4 А	июль	Общестроительные работы (подъезд №1) стена	дом	1	1,0
	Циолковского 4 А	август	Ремонт выпуска канализации	шт	1	3,65
7	Циолковского 4 А	июль	Ремонт системы водоснабжения	м.п	2	1,2
7	Циолковского 4 А	сентябрь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	48	17,4
7	Циолковского 4 А	ноябрь	Установка светодиодных светильников	шт	20	22,5
7	Циолковского 4 А	ноябрь	Замена запорной арматуры	шт	2	0,7
8	Пушкина 109	декабрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	1,6
8	Пушкина 109	февраль	Замена запорной арматуры	шт	1	0,6
8	Пушкина 109	март	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	1,0
8	Пушкина 109	апрель	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,2
8	Пушкина 109	май	Замена розлива холодного и горячего водоснабже	м.п	144	121,0
8	Пушкина 109	ноябрь	Замена запорной арматуры	шт	2	1,02
9	Учебная 155	январь	Замена почтовых ящиков	шт	108	36,0
9	Учебная 155	февраль	Общестроительные работы	дом	1	1,6
9	Учебная 155	апрель	Ремонт системы канализации	м.п	3	1,4
9	Учебная 155	май	Ремонт системы канализации	м.п	2	0,30
9	Учебная 155	май	Замена запорной арматуры	шт	1	0,4
9	Учебная 155	июнь	Ремонт подъезда	шт	1	94,3
9	Учебная 155	июнь	Ремонт системы канализации	м.п	5	1,80
9	Учебная 155	июнь	Замена запорной арматуры	шт	1	0,6
9	Учебная 155	июнь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	10	3,4
9	Учебная 155	июнь	Изготовление и установка дверей	шт	3	32,8
9	Учебная 155	июль	Замена запорной арматуры	шт	1	6,6
9	Учебная 155	август	Ремонт подъезда	шт	1	94,3
9	Учебная 155	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,1
9	Учебная 155	октябрь	Замена запорной арматуры	шт	1	0,56
9	Учебная 155	октябрь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	2	0,37
9	Учебная 155	октябрь	Ремонт крыльца	шт	1	0,75
9	Учебная 155	ноябрь	Ремонт системы канализации	м.п	1	0,4
9	Учебная 155	ноябрь	Ремонт кровли	м2	217	183,03
9	Учебная 155	декабрь	Ремонт внутреннего водосока	дом	1	0,17
9	Учебная 155	декабрь	Замена запорной арматуры	шт	3	2,53
9	Учебная 155	декабрь	Замена загрузочного клапана мусоропровода	шт		3,78
9	Учебная 155	декабрь	Ремонт системы отопления	дом	1	0,33
9	Учебная 155	ноябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,34
10	Спортивный проезд 8	январь	Замена запорной арматуры	шт	5	4,2
10	Спортивный проезд 8	январь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	19	5
10	Спортивный проезд 8	январь	Замена счетчика электроэнергии и трансф.тока	дом	1	19,8
10	Спортивный проезд 8	февраль	Изготовление и установка дверей	шт	1	9,8

0	Спортивный проезд 8	март	Общестроительные работы	дом	1	1,4
10	Спортивный проезд 8	апрель	Ремонт подъезда	шт	1	46,7
10	Спортивный проезд 8	апрель	Замена запорной арматуры	шт	9	5,9
10	Спортивный проезд 8	май	Изготовление и установка дверей	шт	1	10,7
10	Спортивный проезд 8	июнь	Замена запорной арматуры	шт	2	0,8
10	Спортивный проезд 8	июнь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	6	0,6
10	Спортивный проезд 8	июнь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,2
10	Спортивный проезд 8	июнь	Общестроительные работы	дом	1	0,2
10	Спортивный проезд 8	июль	Замена запорной арматуры	шт	2	1,8
10	Спортивный проезд 8	август	Общестроительные работы	дом	1	0,50
10	Спортивный проезд 8	сентябрь	Ремонт системы канализации	м.п	2	0,9
10	Спортивный проезд 8	сентябрь	Ремонт системы отопления	м.п	1	1,9
10	Спортивный проезд 8	декабрь	Замена общедомового счетчика ХВС	шт	1	4,49
11	К.Маркса 34	январь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	3	2,0
11	К.Маркса 34	февраль	Установка окон ПВХ	шт	8	86,5
11	К.Маркса 34	май	Замена запорной арматуры	шт	1	0,3
11	К.Маркса 34	июнь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,6
11	К.Маркса 34	июнь	Общестроительные работы	дом	1	1,70
11	К.Маркса 34	июль	Ремонт козырька подъезд № 3	шт	1	0,90
11	К.Маркса 34	июль	Общестроительные работы	дом	1	1,0
11	К.Маркса 34	август	Установка окон ПВХ	шт	8	89,9
11	К.Маркса 34	сентябрь	Ремонт на ТУ	дом	1	0,7
11	К.Маркса 34	ноябрь	Замена запорной арматуры	шт	2	1,40
11	К.Маркса 34	ноябрь	Ремонт системы отопления	м.п	3	0,4
11	К.Маркса 34	ноябрь	Общестроительные работы	дом	1	0,8
12	Степная 239	январь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,7
12	Степная 239	май	Замена запорной арматуры	шт	3	1,60
13	Б.Победы 3	январь	Замена контейнера ТБО	шт	1	9,2
13	Б.Победы 3	январь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	6,1
13	Б.Победы 3	февраль	Замена запорной арматуры	шт	2	1,40
13	Б.Победы 3	март	Замена запорной арматуры	шт	1	0,3
13	Б.Победы 3	апрель	Замена запорной арматуры	шт	1	0,3
13	Б.Победы 3	апрель	Общестроительные работы	дом	1	0,2
13	Б.Победы 3	июнь	Установка окон ПВХ	шт	6	44,2
13	Б.Победы 3	июнь	Замена запорной арматуры	шт	3	3,3
13	Б.Победы 3	июнь	Общестроительные работы	дом	1	0,8
13	Б.Победы 3	ноябрь	Ремонт системы отопления	м.п	1	0,7
14	Циолковского 6/1	январь	Установка светодиодных светильников	шт	3	2,5
14	Циолковского 6/1	апрель	Ремонт системы канализации	м.п	3	0,7
14	Циолковского 6/1	апрель	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,7
14	Циолковского 6/1	апрель	Общестроительные работы	дом	1	0,1
14	Циолковского 6/1	июнь	Ремонт системы канализации	м.п	20	5,2
14	Циолковского 6/1	май	Ремонт системы водоснабжения	м.п	6	0,7
14	Циолковского 6/1	май	Замена запорной арматуры	шт	2	0,7
14	Циолковского 6/1	июнь	Ремонт кровли	м2	315	106,9
14	Циолковского 6/1	июнь	Общестроительные работы	дом	1	0,2
14	Циолковского 6/1	июль	Ремонт крыльца	шт	1	6,1
14	Циолковского 6/1	август	Изготовление и монтаж козырька подъезда	шт	1	26
14	Циолковского 6/1	август	Ремонт цоколя	дом	1	0,7
14	Циолковского 6/1	сентябрь	Замена запорной арматуры	шт	2	0,7
14	Циолковского 6/1	сентябрь	Общестроительные работы	дом	1	2,9
14	Циолковского 6/1	сентябрь	Ремонт козырька подъезда	шт	1	3,7
14	Циолковского 6/1	октябрь	Изготовление и установка стальных дверей	шт	1	2,62
14	Циолковского 6/1	ноябрь	Замена запорной арматуры	шт	2	0,8
14	Циолковского 6/1	ноябрь	Общестроительные работы	дом	1	0,1
14	Циолковского 6/1	ноябрь	Ремонт кровли	м2	470	174,25
14	Циолковского 6/1	ноябрь	Ремонт покрытия лоджии и примыкания	шт	1	6,6
14	Циолковского 6/1	декабрь	Замена запорной арматуры	шт	1	0,5
15	Спортивный проезд 12	январь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,8
15	Спортивный проезд 12	февраль	Замена запорной арматуры	шт	1	0,5
15	Спортивный проезд 12	февраль	Ремонт системы водоснабжения	м.п	3	0,4
15	Спортивный проезд 12	июнь	Общестроительные работы	дом	1	0,2
15	Спортивный проезд 12	июль	Замена общедомового счетчика эл.энергии и тран	дом	1	6,0
15	Спортивный проезд 12	сентябрь	Ремонт оконных рам	дом	1	4,8
15	Спортивный проезд 12	сентябрь	Ремонт выпуска канализации	шт	1	3,65
15	Спортивный проезд 12	октябрь	Ремонт системы канализации	м.п	1	0,14

15	Спортивный проезд 12	декабрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,13
16	Иртышская Набережная 22	январь	Общестроительные работы	дом	1	0,6
16	Иртышская Набережная 22	апрель	Ремонт системы водоснабжения	м.п	2	0,3
16	Иртышская Набережная 22	июнь	Замена запорной арматуры	шт	2	1,2
16	Иртышская Набережная 22	июнь	Замена трансформаторов тока	шт	3	2,9
16	Иртышская Набережная 22	сентябрь	Замена запорной арматуры	шт	1	0,6
16	Иртышская Набережная 22	сентябрь	Изоляция трубопроводов	м.п	80	5,8
16	Иртышская Набережная 22	октябрь	Ремонт системы водоснабжения	дом	1	0,03
17	Куйбышева 140	февраль	Ремонт ограждения машинного оделения лифтов	дом	1	0,8
17	Куйбышева 140	март	Замена запорной арматуры	шт	1	6,4
17	Куйбышева 140	март	Изготовление и установка регистра	шт	1	1,80
17	Куйбышева 140	апрель	Изготовление и установка дверей	шт	1	28,2
17	Куйбышева 140	июнь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	9	4,9
17	Куйбышева 140	май	Замена запорной арматуры	шт	2	0,8
17	Куйбышева 140	июнь	Общестроительные работы	дом	1	0,9
17	Куйбышева 140	июнь	Изготовление и установка регистра	шт	2	7,7
17	Куйбышева 140	июнь	Ремонт системы канализации	м.п	9	1,6
17	Куйбышева 140	август	Установка светодиодных светильников	шт	40	33,60
17	Куйбышева 140	июль	Общестроительные работы	дом	1	0,2
17	Куйбышева 140	август	Изготовление накопительного бункера мусоропр	шт	1	14,9
17	Куйбышева 140	сентябрь	Изготовление и установка ограждения	дом	1	3,7
17	Куйбышева 140	август	Окраска фасада	дом	1	1,8
17	Куйбышева 140	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	2,0
17	Куйбышева 140	сентябрь	Изготовление и установка ограждения	дом	1	2,0
17	Куйбышева 140	октябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,05
17	Куйбышева 140	октябрь	Остекление оконных рам	дом	1	7,0
17	Куйбышева 140	ноябрь	Остекление оконных рам	дом	1	25,3
18	Иртышская Набережная 18	февраль	Ремонт системы водоснабжения	м.п	9	4,4
18	Иртышская Набережная 18	март	Замена счетчика электроэнергии и трансф.тока	дом	1	12,1
18	Иртышская Набережная 18	май	Замена запорной арматуры	шт	1	0,5
18	Иртышская Набережная 18	июль	Ремонт выпуска канализации	шт	1	3,65
18	Иртышская Набережная 18	август	Замена канализационного выпуска подъезд №1	шт	1	16,53
19	Иртышская Набережная 27	март	Замена фановых труб на кровле	м.п	48	7,2
19	Иртышская Набережная 27	апрель	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	6,4
19	Иртышская Набережная 27	май	Ремонт системы водоснабжения	м.п	5	5,0
19	Иртышская Набережная 27	июнь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	12	2,4
19	Иртышская Набережная 27	июль	Замена счетчика электроэнергии и трансф.тока	дом	1	6,8
19	Иртышская Набережная 27	сентябрь	Ремонт подъезда	шт	1	54,1
19	Иртышская Набережная 27	ноябрь	Установка окон ПВХ	шт	1	44,85
20	Циолковского 6	март	Ремонт системы водоснабжения	м.п	3	0,5
20	Циолковского 6	апрель	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,1
20	Циолковского 6	июнь	Изготовление и монтаж ограждения	дом	1	37
20	Циолковского 6	июль	Общестроительные работы	дом	1	0,8
20	Циолковского 6	сентябрь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	2	0,4
20	Циолковского 6	август	Ремонт системы отопления	дом	1	1,2
20	Циолковского 6	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,2
20	Циолковского 6	октябрь	Общестроительные работы	дом	1	0,1
20	Циолковского 6	декабрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,4
21	Иртышская Набережная 29	июнь	Ремонт системы водоснабжения	м.п	12	0,4
21	Иртышская Набережная 29	июнь	Общестроительные работы	дом	1	1,0
21	Иртышская Набережная 29	июль	Замена счетчика электроэнергии и трансф.тока	дом	1	9,2
21	Иртышская Набережная 29	август	Установка светодиодных светильников	шт	24	20,2
21	Иртышская Набережная 29	июль	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,9
21	Иртышская Набережная 29	август	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,3
21	Иртышская Набережная 29	сентябрь	Замена почтовых ящиков	шт	16	6,4
21	Иртышская Набережная 29	сентябрь	Общестроительные работы	дом	1	0,2
21	Иртышская Набережная 29	октябрь	Замена запорной арматуры	шт	2	14,9
21	Иртышская Набережная 29	октябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,3
21	Иртышская Набережная 29	октябрь	Установка окон ПВХ	шт	8	109,28
21	Иртышская Набережная 29	ноябрь	Ремонт системы отопления	м.п	1	0,48
21	Иртышская Набережная 29	декабрь	Замена общедомового счетчика ХВС	шт	1	5,14
22	Декабристов 155 А	июнь	Замена запорной арматуры	шт	3	4,1
22	Декабристов 155 А	октябрь	Остекление оконных рам	дом	1	2,84
22	Декабристов 155 А	ноябрь	Изготовление и установка регистра	шт	1	2,4
23	Иртышская Набережная 26	март	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	3,0
23	Иртышская Набережная 26	ноябрь	Ремонт системы электроснабжения	дом	1	0,3

23	Иртышская Набережная 26	ноябрь	Усиление аварийных балконов кв.№22,30,23	шт	4	120,0
24	Циолковского 4	апрель	Общестроительные работы	дом	1	2,2
24	Циолковского 4	май	Замена запорной арматуры	шт	1	0,3
24	Циолковского 4	июнь	Установка мусоросборной площадки	дом	1	1,1
24	Циолковского 4	сентябрь	Общестроительные работы	дом	1	0,8
25	Куйбышева 138	май	Ремонт системы канализации	м.п	4	1,4
25	Куйбышева 138	июль	Ремонт кровли	м2	3	1,7
25	Куйбышева 138	ноябрь	Замена розлива горячего водоснабжения	м.п	85	130,7
25	Куйбышева 138	ноябрь	Ремонт кровли	м2	14	4,25
26	Тимуровский проезд 6	май	Ремонт подъезда	шт	1	46,3
26	Тимуровский проезд 6	июнь	Замена трансформаторов тока	шт	3	2,9
26	Тимуровский проезд 6	июнь	Установка мусоросборной площадки	дом	1	0,6
26	Тимуровский проезд 6	август	Ремонт вводного электрошита	шт	1	6,8

Главный инженер ООО "УК Жилищник-8"



С.П.Балабкин